



# COMUNE DI LARI

Provincia di Pisa

P.zza Vittorio Emanuele II, 2 56035 – LARI (PI)

Tel. 0587/68.75.11 – FAX 0587/68.75.75

## **AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE POSTI IN PERIGNANO VIA RISORGIMENTO (EX LUDOTECA COMUNALE)**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 28.2.2011 con la quale il Comune di Lari al fine di promuovere l'associazionismo locale, intende concedere in comodato d'uso gratuito i locali posti in Perignano via Risorgimento (ex ludoteca comunale) alle associazioni operanti sul territorio comunale e non aventi finalità di lucro;

### RENDE NOTO IL SEGUENTE AVVISO

per la concessione in comodato d'uso gratuito ad associazioni senza finalità di lucro ed operanti sul territorio del Comune di Lari dei locali facenti parte dell'immobile di proprietà comunale sito in Perignano via Risorgimento (ex ludoteca comunale)

### DISCIPLINA DI RIFERIMENTO E METODO DI AGGIUDICAZIONE

La selezione si terrà secondo le disposizioni del presente avviso.

La selezione sarà presieduta dal Responsabile del Servizio Amministrativo e avrà luogo il giorno 4 del mese di aprile dell'anno 2011 alle ore 10,00, in Lari presso la sede municipale, in seduta aperta al pubblico, con la partecipazione di n°2 membri esperti oltre il responsabile del servizio.

La commissione per la scelta del contraente terrà conto di quanto specificato di seguito.

### SOGGETTI PARTECIPANTI

Possono partecipare le associazioni che hanno sede legale nel territorio del comune di Lari costituire da almeno 1 anno senza finalità di lucro che propongono la realizzazione di un progetto/iniziativa nel settore culturale e/o educativo per il territorio.

### PUNTEGGI DA ATTRIBUIRE AI FINI DELL'AFFIDAMENTO:

La scelta del contraente ai fini della concessione in comodato d'uso gratuito verrà fatta in base ai criteri indicati nella deliberazione della G.C. n. 38 del 28.2.2011 sulla base dell'attribuzione di un punteggio (punti massimi attribuibili n°50) così determinato:

- |   |              |
|---|--------------|
| a) numero di iscritti   | punti max 10 |
| b) descrizione attività/interventi che l'associazione/ente intende realizzare nel settore culturale e/o educativo                           | punti max 25 |
| c) coinvolgimento di altre associazioni/enti  | punti max 10 |
| d) attività adeguatamente documentata negli ambiti di intervento previsti dal presente avviso svolta dal proponente nei due anni precedenti | punti max 5  |

#### TERMINE DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati alla concessione in comodato d'uso gratuito dovranno far pervenire apposita domanda indirizzata al Comune di Lari – Ufficio Protocollo piazza V.Emanuele II n. 2 56035 LARI **entro e non oltre il giorno 31.3.2011.**

Detto termine è perentorio e pertanto non saranno prese in considerazione le domande che, per qualsiasi ragione non esclusa la forza maggiore o il fatto di terzi non risultano pervenute a destinazione entro il giorno fissati: **non farà fede** il timbro postale, bensì il timbro di protocollo del Comune di Lari. Non saranno prese in considerazione le offerte spedite per posta elettronica, né inviate per fax e telefax.

#### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, redatta esclusivamente in lingua italiana, deve essere prodotta mediante plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione all'esterno:

- estremi del mittente
- estremi del destinatario: Comune di Lari – p.zza V.Emanuele II, 2 56035 LARI
- della dicitura: " **Non Aprire. Contiene domanda per la concessione in uso gratuito dei locali di proprietà comunale siti in Perignano via Risorgimento**"

Il suddetto plico deve contenere al suo interno, a pena di esclusione dalla gara, **due buste sigillate:**

**"Busta n. 1 – domanda**

**"Busta n. 2 – progetto operativo**

#### **Contenuto Busta n.1 – domanda**

Gli interessati dovranno far pervenire apposita domanda redatta secondo il modello allegato indirizzata al Comune di Lari sottoscritta dal legale rappresentante dell'associazione.

La DOMANDA DI PARTECIPAZIONE dovrà contenere una dichiarazione sostitutiva di atto notorio redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000, cui dovrà essere allegato documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, con la quale lo stesso dichiara:

1. la denominazione e la sede legale dell'associazione/ente;
2. gli estremi dell' iscrizione al registro delle associazioni regionale ovvero ad altro registro assimilabile;
3. che l'ente/l'associazione non si trova in stato di fallimento, liquidazione o situazioni equivalenti e che non sono pendenti domande di concordato né di amministrazione controllata.

4. di conoscere ed accettare incondizionatamente tutte le condizioni e prescrizioni del presente avviso, relative all'immobile da cedersi in comodato gratuito;

5. di aver preso visione e conoscenza sul posto delle caratteristiche dell'immobile per il quale partecipa all'avviso e di impegnarsi a riceverlo in comodato gratuito, in caso di aggiudicazione, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

6. di essere informato ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del codice sulla privacy approvato con D.Lgs. n.196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

### **Contenuto Busta n.2 – progetto operativo**

La busta 2 deve contenere il progetto operativo debitamente firmato e contenente tutta la documentazione necessaria ai fini della valutazione dell'offerta e all'attribuzione dei punteggi secondo quanto stabilito nei "PUNTEGGI DA ATTRIBUIRE AI FINI DELL'AFFIDAMENTO".

### **ALTRE INFORMAZIONI**

Durata del contratto di comodato: la concessione avrà durata di anni 1 dalla data di affidamento

Forma del contratto: il contratto di comodato sarà rogato nella forma della scrittura privata

Obblighi dell'associazione: l'associazione dovrà garantire idonea copertura assicurativa per responsabilità civile e per danni. L'associazione è responsabile verso l'Amministrazione Comunale di ogni danno derivante all'immobile da qualsiasi azione o omissione dolosa o colposa nonché ogni danno tanto se imputabile a essa stessa quanto se causato da terzi.

L'associazione dovrà contrarre le seguenti assicurazioni prima dell'inizio dell'effettivo svolgimento del servizio:

- Apposita copertura assicurativa contro i rischi RCT per danni a terzi, comprese le persone che utilizzano l'immobile, a favore di tutte le persone impiegate nel progetto, alla condizione che gli utenti siano considerati terzi tra loro, per un massimale di almeno euro 1.500.000,00 unico
- Polizza infortuni per tutti gli utenti con primaria compagnia con i seguenti massimali e requisiti:
  - a) invalidità permanente: € 250.000,00
  - b) morte: € 100.000,00
  - c) spese di cura da infortunio € 2.500,00

Deve essere prevista la condizione che gli utenti siano considerati terzi tra loro; la copertura assicurativa deve essere relativa a tutte le attività previste nel progetto.

Il Comune si riserva di verificare la stipulazione dei contratti di assicurazione.

L'associazione dovrà assicurare la pulizia dei locali e coordinare le attività che si svolgeranno all'interno dei locali dell'immobile concesso in comodato d'uso gratuito. Il Comune si riserva l'utilizzo, a suo insindacabile giudizio dei locali oggetto del presente avviso, per finalità istituzionali. Le date di utilizzo saranno comunicate con congruo anticipo all'Associazione. La riserva è estesa anche a favore di iniziative aventi finalità culturali, sociali e ricreative senza fini di lucro, patrocinate dal Comune e comunque a

favore di iniziative delle associazioni aventi sede nel territorio autorizzate dal Comune. A tal fine le iniziative svolte direttamente dall'Amministrazione Comunale saranno comunicate all'Associazione con congruo anticipo al fine di mettere la stessa in condizione di far presenti eventuali sovrapposizioni.

Responsabile del procedimento: il Responsabile del procedimento è la D.ssa Lara Orlandini (0587687518).

Avvertenze per l'affidatario

Si avverte altresì che eventuali verifiche dalle quali risulti che l'associazione non è in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, comporteranno la decadenza dall'affidamento che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta alla condizione risolutiva espressa.

Si ricorda che, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, verranno applicate, ai sensi dell'articolo 76 del decreto legislativo 28/12/2000, n.445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia.

### **RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI**

Ai sensi del T.U. in materia di privacy Dlgs 196/2003, si forniscono le informazioni di seguito indicate.

- I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura.
- I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
  - al personale dipendente dell'Amministrazione Comunale, Responsabile del procedimento o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio;
  - altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della legge 241/1990 e successive modificazioni
- Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza.
- I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al sopra citato T.U.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Lari, sul sito internet e potrà essere ritirato in copia presso l'Ufficio Scuola durante l'orario d'apertura al pubblico (lun 9.30 -12.30 e 15.30-17.30, giov 15.30-17.30 e ven 9.30-12.30).

Lari, 16.3.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
**D.ssa Lara Orlandini**

Allegato a)

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE PER LA CESSIONE IN  
COMODATO D'USO GRATUITO DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN  
PERIGNANO VIA RISORGIMENTO (EX LUDOETCA COMUNALE)**

Il sottoscritto Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente nel Comune \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

Stato \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante  
dell'Associazione/Ente \_\_\_\_\_

Con sede nel Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Stato \_\_\_\_\_, Via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_

P.I.V.A. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di partecipare alla selezione per l'affidamento in comodato d'uso gratuito, dei locali di proprietà comunale posti in Perignano via Risorgimento (ex ludoteca comunale).

Con espresso riferimento all'Ente/Associazione che rappresenta, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate, ai sensi dell'articolo 76 del Decreto 28/12/2000, n.445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di servizi,

**DICHIARA**

ai sensi degli artt. 46 e 47 del T.U. approvato con D.P.R. 445/00, sotto la propria responsabilità:

1) che l'Ente/Associazione \_\_\_\_\_ è iscritta nel Registro delle Imprese di \_\_\_\_\_ o nel Registro delle Associazioni di volontariato o \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

2) che la persona o le persone designate a rappresentare e ad impegnare legalmente l'Ente/Associazione nella presentazione dell'offerta ed in tutti gli atti connessi, inerenti e conseguenti alla gara, in virtù di \_\_\_\_\_ sono:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Luogo di nascita \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

Residenza \_\_\_\_\_ Cod. Fiscale \_\_\_\_\_  
Carica ricoperta \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
Luogo di nascita \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_  
Residenza \_\_\_\_\_ Cod. Fiscale \_\_\_\_\_  
Carica ricoperta \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
Luogo di nascita \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_  
Residenza \_\_\_\_\_ Cod. Fiscale \_\_\_\_\_  
Carica ricoperta \_\_\_\_\_

- 3) che l'Ente/l'Associazione non si trova in stato di fallimento, liquidazione o situazioni equivalenti e che non sono pendenti domande di concordato né di amministrazione controllata.
- 4) di conoscere ed accettare incondizionatamente tutte le condizioni e prescrizioni dell'avviso.
- 5) di aver preso visione e conoscenza sul posto delle caratteristiche dell'immobile per il quale partecipa alla selezione e di impegnarsi a riceverlo in comodato, in caso di aggiudicazione, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, e di impegnarsi a non cederlo ad altri, siano essi associazioni o persone fisiche.
- 6) Di essere informato ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del codice sulla privacy approvato con D.Lgs. n.196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data, \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

**Allegare copia fotostatica fronte/retro non autenticata di un valido documento di identità in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n.445/200**