

## II AVVISO PUBBLICO PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI PER LA PREVENZIONE DEGLI SFRATTI PER MOROSITA' SI RENDE NOTO CHE

a partire dalla data del **11 giugno 2012** e fino al **11 luglio**, si può presentare domanda per ottenere un contributo straordinario volto a prevenire l'esecutività degli sfratti per morosità .

### REQUISITI

Possono inoltrare richiesta per usufruire del contributo in oggetto i nuclei familiari che **alla data del 11 giugno 2012** sono in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) cittadinanza italiana o di uno Stato appartenente all'Unione europea, oppure di altro Stato purché siano nelle condizioni stabilite dall'art. 40, comma 6, D.lgs 25 luglio 1998 n. 286, "Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero" e successive modifiche. In caso di permesso di soggiorno scaduto è ammissibile la domanda di contributo qualora sia stata fatta domanda di rinnovo dello stesso;
- 2) titolarità di un contratto di locazione di edilizia privata di unità immobiliare ad uso abitativo, regolarmente registrato; sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9;
- 3) pendenza di un procedimento di intimazione di sfratto per morosità per il quale:
  - non sia ancora intervenuto il provvedimento di convalida
  - ovvero quello per cui è intervenuta la convalida ma non c'è stata ancora esecuzione; in questo secondo caso dovrà comunque intervenire un nuovo accordo sulle condizioni contrattuali;
- 4) residenza nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio ubicato in un Comune della Valdera;
- 5) possesso di un reddito attuale ISE non superiore a € 35.000,00 e valore ISEE non superiore a € 20.000,00 risultante da una dichiarazione in corso di validità e relativi ai redditi 2010;
- 6) non titolarità per una quota superiore al 30% di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili a destinazione abitativa siti sul territorio nazionale;
- 7) documentato possesso per almeno uno dei componenti del nucleo familiare residente nell'alloggio di una delle seguenti condizioni soggettive :
  - a) essere un lavoratore dipendente, autonomo, o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per un evento quale :
    - licenziamento, ad esclusione di quello per giusta causa, di quello per giustificato motivo soggettivo e ad esclusione delle dimissioni volontarie;
    - accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
    - cassa integrazione ordinaria o straordinaria;
    - collocazione in stato di mobilità;
    - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;
    - cessazione di attività libero professionali o di imprese registrate alla Camera di Commercio C.C.C.I.A, aperte da almeno 12 mesi;
  - b) malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione al presente avviso pubblico devono essere compilate unicamente sui moduli predisposti dall'Unione Valdera e reperibili sul sito [www.unione.valdera.pi.it](http://www.unione.valdera.pi.it) e distribuiti presso i Comuni (URP o servizi socio-educativi) o presso le Associazioni degli inquilini nei giorni di apertura al pubblico.

**Presso le Associazioni degli inquilini potrà altresì essere richiesta assistenza per la compilazione delle domande.**

Le domande di partecipazione redatte sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R 445/2000 e complete dei documenti richiesti dovranno essere presentate esclusivamente a mano, a pena di esclusione, all' **Agenzia Casa Valdera – presso la sede dell'Unione Valdera – Via Brigate Partigiane n.4 - nei seguenti giorni di apertura al pubblico:**

- **Lunedì dalle 14,30 alle 18,30;**
- **Venerdì dalle 9,00 alle 13,00;**

### AMMONTARE DEL CONTRIBUTO

Potrà essere riconosciuto un contributo pari all'importo della morosità risultante dallo sfratto, maggiorato dall'ammontare delle spese e interessi legali reclamati, ma che non potrà superare il tetto massimo di € 8.000,00 .

### Norma Finale

Il presente costituisce un estratto dell'Avviso Pubblico approvato dalla Giunta dell'Unione Valdera con deliberazione n.51 del 01.06.2012. Si rimanda pertanto i cittadini interessati a scaricare la versione integrale dal sito [www.unione.valdera.pi.it](http://www.unione.valdera.pi.it) o a richiederla al proprio Comune.